

LAPORAN PUBLIKASI I

KUPANG

MARET 2022

Kupang, 20 April 2022

No : /44.3/BPR-TLM/IV/2022
Lampiran : 1 Hard copy Laporan Publikasi I
Perihal : Laporan Keuangan Publikasi I-2022

Kepada Yth. Pimpinan
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Up. Pengawasan OJK
Jl. Tom Pello No.2
KUPANG - 85112

Dengan hormat,

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 48/POJK.03/2017 Bab III Pasal 8 dan 9 tentang Laporan Keuangan Publikasi dan Tansparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat, maka kami menyerahkan Laporan Keuangan Publikasi I 2022 yang dimaksud di atas.

Demikian agar maklum, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

DIREKSI PT. BPR TANA OBA LAIS MANEKAT



(Robert P. Fanggidae, SE)

Kupang, 20 April 2022

No : /44.3/BPR-TLM/IV/2022
Lampiran : 1 Hard copy Laporan Publikasi I
Perihal : Laporan Keuangan Publikasi I-2022

Kepada Yth. Pimpinan
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Up. Pengawasan OJK
Jl. Tom Pello No.2
KUPANG - 85112

Dengan hormat,

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 48/POJK.03/2017 Bab III Pasal 8 dan 9 tentang Laporan Keuangan Publikasi dan Tansparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat, maka kami menyerahkan Laporan Keuangan Publikasi I 2022 yang dimaksud di atas.

Demikian agar maklum, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

DIREKSI PT. BPR TANA OBA LAIS MANEKAT


(Robert P. Fanggidae, SE)

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2022

(Dalam ribuan rupiah)

ASET	Mar 2022	Mar 2021
Kas dalam Rupiah	1.661.821	1.348.244
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	55.193.974	42.089.554
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	112.582	72.106
Jumlah	55.081.392	42.017.448
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	3.487.580	4.141.074
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	215.626.910	215.290.961
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	3.535.865	2.070.301
Jumlah	215.578.625	217.361.734
Agunan yang Diambil Alih	990.558	990.558
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	4.749.097	3.748.897
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	341.387	277.377
c. Inventaris	4.040.982	3.509.212
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	2.989.223	2.816.150
Aset Tidak Berwujud	81.880	81.880
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	81.880	75.900
Aset Lainnya	3.709.040	3.518.593
Total Aset	282.480.905	269.407.139

(Dalam ribuan rupiah)

LIABILITAS	Mar 2022	Mar 2021
Liabilitas Segera	2.483.662	2.860.615
Simpanan		
a. Tabungan	82.285.067	72.666.611
b. Deposito	157.279.952	155.220.570
Simpanan dari Bank Lain	2.545.925	3.812.774
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0

7 1 1

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2022

LIABILITAS	Mar 2022	Mar 2021
Liabilitas Lainnya	1.031.628	952.623
Total Liabilitas	245.626.234	235.513.193

(Dalam ribuan rupiah)

EKUITAS	Mar 2022	Mar 2021
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	50.000.000	50.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	24.295.000	26.905.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	5.577.815	4.629.069
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	4.538.132	5.270.814
b. Tahun Berjalan	1.033.724	899.063
Total Ekuitas	36.854.671	33.893.946

Handwritten signature and initials.

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT
Posisi Laporan : Maret 2022

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Mar 2022	Mar 2021
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	7.956.388	7.697.440
b. Provisi Kredit	63.045	68.832
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	8.019.433	7.766.272
Pendapatan Lainnya	657.427	861.139
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	8.676.860	8.627.411
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	2.590.348	3.283.371
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	765.814	434.053
Beban Pemasaran	303.894	285.083
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	3.310.544	3.452.674
Beban Lainnya	85.014	79.930
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	7.055.614	7.535.111
LABA (RUGI) OPERASIONAL	1.621.246	1.092.300
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	19.210	16.011
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	410.164	32.578
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(390.954)	(16.567)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	1.230.292	1.075.733
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	196.568	176.670
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	1.033.724	899.063
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0

41

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2022

POS	Mar 2022	Mar 2021
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

Handwritten signature and date: 7/1/2022

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2022

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	55.193.974		0		0	55.193.974
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	3.490.185	0	0	0	0	3.490.185
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	187.860.012	19.635.412	1.995.704	664.196	6.179.772	216.335.096
Jumlah Aset Produktif	246.544.171	19.635.412	1.995.704	664.196	6.179.772	275.019.255
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM				22,91		
b. KAP				2,79		
c. PPAP				100,00		
d. NPL (neto)				2,95		
e. ROA				2,10		
f. BOPO				82,29		
g. LDR				79,26		
h. Cash Ratio				6,90		

Handwritten signature and date: 7/1

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2022

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Mar 2022	Mar 2021
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	4.662.951	3.045.690
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	4.662.951	3.045.690
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	2.787.508	4.854.050
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	1.424.398	1.184.037
b. Aset produktif yang dihapus buku	1.363.110	3.670.013
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT TANA OBA LAIS
MANEKAT

Posisi Laporan : Maret 2022

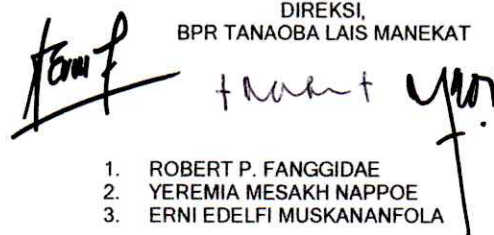
Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. YAYASAN TANA OBA LAIS MANEKAT (51.35%)	Tidak	1. JENI EOH
1. ROBERT POLYADU FANGGIDAE	2. CHARLES AMOS CORPUTTY (9.73%)	Tidak	
2. YEREMIA MESAKH NAPPOE	3. IMMANUEL ANDI MAULIATE SIHOMBI (4.86%)	Tidak	
3. ERNI EDELFI MUSKANANFOLA	4. DOLF HARIJANTO TANTOYO (4.16%)	Tidak	
DEWAN KOMISARIS	5. ABRAHAM LIYANTO (3.15%)	Tidak	
1. RICHARD FUNAY	6. APLONIA ATTO (3.11%)	Tidak	
2. ROZALI	7. CHRISTOFEL LIYANTO (2.10%)	Tidak	
	8. FREDIK LUKAS BENU (1.95%)	Tidak	
	9. HERRY ZADRACK KOTTA (1.95%)	Tidak	
	10. Lainnya (17.64%)	Tidak	

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

1. Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
2. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
3. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

18 APRIL 2022

DIREKSI,
BPR TANA OBA LAIS MANEKAT



1. ROBERT P. FANGGIDAE
2. YEREMIA MESAKH NAPPOE
3. ERNI EDELFI MUSKANANFOLA